

## **RAPORT**

### **ze spotkania odbywającego się w dniu 10 listopada 2010 r. w ramach konsultacji społecznych na temat rozwiązania problemów parkowania przy ul. Człuchowskiej**

#### **Informacje ogólne:**

Spotkanie odbyło się w klubie osiedlowym „Nowy” przy ulicy Wyki 11a w Warszawie. Trwało dwie godziny – od godziny 18.00 do 20.00. W spotkaniu uczestniczyli zainteresowani tematem mieszkańcy dzielnicy, przedstawiciele Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska”, Pani Marta Marciniak-Mierzejewska z Centrum Komunikacji Społecznej Urzędu m.st. Warszawa oraz w roli prelegentów: Pani Anna Petroff-Skiba, Centrum Komunikacji Społecznej Urzędu m.st. Warszawa i Pan Łukasz Dębiński, Wydział Promocji Urzędu Dzielnicy Bemowo.

Spotkanie prowadzili moderаторzy z firmy Markert Mediacje: Kinga Markert oraz Stanisław Kordasiewicz. Protokół sporządził Piotr Manowiecki.

#### **Cel spotkania:**

Celem spotkania było zebranie opinii oraz oczekiwań mieszkańców dzielnicy Bemowo, szczególnie z okolic ulicy Człuchowskiej, dotyczących rozwiązania problemu braku miejsc postojowych. Dodatkowo, planowano skonsultować dwa pomysły proponowane przez Urząd Dzielnicy Bemowo.

#### **Przebieg spotkania:**

1. **Wprowadzenie.** Spotkanie rozpoczęła moderatorka Kinga Markert. Zaprezentowała cel i przebieg spotkania oraz przedstawiła zebranych prelegentów i prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczewska” Pana Mirosława Kośmidera. Następnie zapowiedziała dwie prezentacje w części pierwszej spotkania: Pani Anny Petroff-Skiby z Centrum Komunikacji Społecznej i Pana Łukasza Dębińskiego z Wydziału Promocji Urzędu Dzielnicy Bemowo.
2. **Prezentacja nr 1.** Pani Anna Petroff-Skiba przedstawiła projekt Urzędu m.st. Warszawa dotyczący konsultacji społecznych. Odbywa się on dzięki dofinansowaniu ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego w ramach projektu „wzmacnianie mechanizmu partycypacji społecznej w m.st. Warszawie.
3. **Prezentacja nr 2.** Pan Łukasz Dębiński podkreślił, że powodem spotkania są zgłoszenia mieszkańców dotyczące problemów parkowania na ul. Człuchowskiej, szczególnie dokuczliwych między ulicami Karabeli a Raginisa, gdzie samochody parkują na części jezdni, utrudniając jednocześnie przejazd autobusom. Według danych Urzędu na Bemowie brakuje około 4000 miejsc parkingowych. Przedstawiono dwie koncepcje:
  - a. budowy 15 miejsc postojowych wzdłuż Człuchowskiej, na które to jest zgoda miejskiego inżyniera ruchu. Parkowanie odbywałoby się prostopadle lub równoległe do osi jezdni, na samej jezdni natomiast byłby zakaz parkowania. Urząd rekomenduje

## Parkowanie na Człuchowskiej – warianty rozwiązania problemu

Raport ze spotkania z mieszkańcami w dniu 10.11.2010 r.

parkowanie równoległe, jako bezpieczniejsze. Szerokość miejsca postojowego byłaby 2,5 m.

b. budowy jednopoziomowego parkingu na rogu Człuchowskiej i Raginisa, który powstałby na działkach należących do miasta. Pusty plac był wcześniej zarezerwowany pod budowę metra, dzisiaj można go wykorzystać na cele parkingu. Wariant najtańszy byłby zrobiony z nawierzchni z kraty trawnikowej - nie trzeba budować odpływów. Możliwe jest też wyłożenie parkingu kostką betonową lub zbudowanie parkingu wielopoziomowego. Budowa parkingu wielopoziomowego byłaby droga i trudna do wykonania, ze względu na gruz znajdujący się pod ziemią. Wiązałaby się również z wycinką drzew, choć wtedy zostałyby wykonane nasadzenia zastępcze.

#### 4. Dyskusja. Uczestnicy spotkania zgłaszali wnioski i zadawali pytania.

##### Podsumowanie zgłaszanych wniosków:

Mieszkańcy pozytywnie zaopiniowali pomysł stworzenia miejsc parkingowych wzdłuż ulicy Człuchowskiej. Rekomendowali jednak zbudowanie obszerniejszego parkingu z wjazdem i wyjazdem, aby uzyskać większą ilość miejsc postojowych. Przedstawiony przez Urząd wariant, według nich, nie rozwiąże problemu. Proponowano przedłużenie budowy parkingów o następnym odcinku ulicy Człuchowskiej, między Karabeli a Lazurową. Dodatkowo sugerowano sprawdzenie, czy nie będzie to teren pod przyszłą inwestycję (budowa ulicy Nowolazurowej) tak, aby projekty nie kolidowały ze sobą. Mieszkańcy opowiedzieli się też za budową dodatkowych parkingów na terenie osiedla, najlepiej wielopoziomowych, na miejscach wskazanych podczas dyskusji. Uważają również, że należy systemowo rozwiązać problem osób przyjeżdżających spoza miasta poprzez budowę parkingu P&R przy planowanej stacji metra Mory. Zgłaszano postulaty dotyczące rozwoju stref zielonych w dzielnicy. Wskazano na konieczność szerszego informowania o następnych konsultacjach społecznych argumentując, że obecnie zaproszenia były za mało eksponowane.

##### Zestawienie poszczególnych wypowiedzi:

Poniżej przedstawiono wnioski i zgłaszane pytania, wraz z udzielanymi odpowiedziami. Na pytania odpowiadał Pan Łukasz Dębiński. Podczas spotkania większość osób nie przedstawiała się, dlatego w stosunku do osób, których tożsamości protokolant nie mógł ustalić, przyjęto formę „pan nr 1, pani nr 1, itd”.

## Parkowanie na Człuchowskiej – warianty rozwiązania problemu

Raport ze spotkania z mieszkańcami w dniu 10.11.2010 r.

Pytania i komentarze dotyczące konsultacji
<p><b>Zgłaszający</b></p> <p><b>Zaprotokołowano dokładną treść wypowiedzi lub najważniejsze treści z niej wynikające, wraz z konkretnym wnioskiem lub pytaniem zabierającego głos.</b></p>
<p><b><u>Pani Magdalena (brak danych o nazwisku):</u></b></p> <p>Rozwiązania są konieczne, ale nie robić miejsc postojowych równoległe do osi ulicy. Jeżeli jest pas należący do ZDM, to może zrobić miejsca jeszcze głębiej, prostopadle do jezdni. Organizowanie konsultacji przed wyborami samorządowymi to wyborcza agitacja, co skazało konsultacje na bojkot mieszkańców.</p> <p><b>Wniosek:</b> należy zbudować głębsze miejsca postojowe prostopadle do osi ulicy.</p>
<p><b><u>Brak danych, Pani nr 1:</u></b></p> <p>Było mało informacji na temat spotkania, przypadkowo dowiedziałam się o spotkaniu przychodząc na fitness. Dlaczego nie ma informacji przy hali, na przystanku, na bazaru? Nikt nie wiedział o spotkaniu.</p> <p><b>Wniosek:</b> należy lepiej informować o konsultacjach wywieszając plakaty w uczęszczanych miejscach.</p>
<p><b><u>Mirosław Kośmider, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górczewska”:</u></b></p> <p>Jestem za wejściem głębiej w obecny trawnik, prostopadle, to da więcej miejsca, mniej problemów przy odśnieżaniu. Pierwszy wariant tylko częściowo załatwia sprawę, bo jest jeszcze ul. Człuchowska do Lazurowej. Obecnie są zakazy parkowania na jezdni między Karabeli a Lazurową, ale mieszkańcy wykorzystują sytuację, że można parkować na terenie spółdzielni i tam samochody parkują z całego osiedla. Chcę powiedzieć, że między ul. Karabeli a Lazurową jest wolny teren. W 2008 r. SM „Górczewska” wystąpiła z projektem parkingu przy klubie seniora, odpowiedziano nam, że jest to rezerwa pod metro. Należy sprawdzić, czy inicjatywy są dalej możliwe. Trzeba określić status prawny tego miejsca.</p> <p><b>Wniosek:</b> należy pamiętać o parkowaniu między Karabeli a Lazurową, by zakaz parkowania na jezdni nie sprawił, że mieszkańcy innych miejsc będą zabierać miejsca parkingowe na osiedlu, należy rozważyć możliwość parkingu przy klubie seniora.</p>
<p><b><u>Włodzimierz Kaliszak:</u></b></p> <p>Brak tu podstawowych informacji, na przykład o kosztorysie parkingu. Zarząd dzielnicy wiedział od razu, że tędy nie będzie budowane metro, dlaczego nic nie zrobił? Budowa zatok tak, ale powinny być już dawno gotowe. Taki parking to kryminał! Przyjście z takim pomysłem to odpowiedzialność karna. Działka ma olbrzymią wartość, jeżeli budować, to tylko parking wielopoziomowy.</p> <p><b>Wniosek:</b> należy rozważyć budowę wyłącznie parkingu wielopoziomowego na omawianej działce.</p>

## **Parkowanie na Człuchowskiej – warianty rozwiązania problemu**

Raport ze spotkania z mieszkańcami w dniu 10.11.2010 r.

### **Brak danych, Pan nr 1**

Człuchowska jest ulicą dwupasmową, jest tam długi odcinek prostych, umożliwiających osiągnięcie dużych prędkości. Pani Magdalena proponowała głębsze „wejście”. Na dwóch pasach będą samochody jeździć szybko. Nie robić zatok, ale małe parkingi umieszczone w głębi.

**Wniosek:** rozwiązaniem będą małe parkingi umieszczone wewnątrz osiedla, a nie zatoki przy ulicy.

### **Dariusz Koszałka:**

Problemem nie jest 15 miejsc, ale 150 – 1000 miejsc, przedstawiona propozycja nie rozwiązuje problemu. Kompleksowym rozwiązaniem byłby parking wielopoziomowy. Lokalizacja parkingu wzdłuż komendy byłaby rewelacyjna - jest na skraju osiedla, samochody nie wjeżdżałyby na jego teren. Już jeden parking w dzielnicy mamy, 400 miejsc, wykorzystany 3 razy w roku, teraz utrata terenu w takim punkcie byłaby bez sensu. Istnieje niebezpieczeństwo, że moglibyśmy stać się miejscem tranzytowym dla miejscowości podwarszawskich. Wielu kierowców traktuje naszą ulicę, jako miejsce przesiadkowe. Jeżeli nawiązujemy do P&R, rozwiązaniem są Mory.

**Wniosek:** lepszą lokalizacją parkingu byłby teren przy komendzie, należy sprawić, by miejsca osiedlowe nie były zabierane przez mieszkańców spod Warszawy, z myślą o nich należy rozważyć parking P&R w Morach.

### **Mirosław Kośmider, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górczewska”:**

Pamiętajmy o drzewach, gdyby ich nie było, to można by zrobić 46 i 26 miejsc na dwóch działkach. Kiedy one są, to możliwe są 22 miejsca wzdłuż ulicy i na drugiej działce - 12. Jeżeli są fundusze, to warto pociągnąć koncepcję parkingów wzdłuż Lazurowej. Ja popieram skrzyżowanie Raginisa i Człuchowskiej, jest to atrakcyjne miejsce, może zrobić tu wielopoziomowy parking, może nawet z częścią biurową. 4000 miejsc musimy wybudować, żeby był stosunek miejsc postojowych i mieszkań 1: 1, obecnie jest 1:6, a osiedle było planowane na 1:4.

**Wniosek:** należy rozważyć parking wielopoziomowy z częścią biurową oraz zrobienie miejsca postojowych wzdłuż ul. Lazurowej.

### **Brak danych, Pan nr 2:**

Teren koło policji jest atrakcyjny, ale trudny, bo mocno uzbrojony - jest tam węzeł ciepłowniczy, ciężko wykorzystać go pod budownictwo wyższe.

**Wniosek:** teren obok komendy trudny do wykorzystania na parking wielopoziomowy.

### **Dariusz Koszałka:**

Zapominamy o jeszcze jednej sprawie, odgrzany projekt budowy w 2013 roku ulicy Nowej Lazurowej, która zostanie poprowadzona w naszą stronę, tutaj jest planowane przebicie ulicy Szeligowskiej, ul. Człuchowska ma być poszerzona do 3 pasów, jeden pas będzie do skręcania. Będziemy potrzebowali terenu pod skręt w prawo.

**Wniosek:** tworząc parkingi należy pamiętać o budowie ul. Nowej Lazurowej.

## **Parkowanie na Człuchowskiej – warianty rozwiązania problemu**

Raport ze spotkania z mieszkańcami w dniu 10.11.2010 r.

### **Odpowiedź: Łukasz Debiński, Urząd Dzielnicy Bemowo:**

Jeżeli chodzi o zatoki postojowe, opinia jest pozytywna, nie dostalibyśmy jej, gdyby coś miało kolidować z planowaną ulicą.

### **Brak danych, Pan nr 3:**

15 miejsc to jest nic, czy nie lepiej zbudować parking wielopoziomowy? Jak 15 samochodów stanie, to kolejne staną dalej, bo i tak kierowcy powiedzą, że nie było miejsc. Czy nie lepiej zbudować parking wielopoziomowy, który ułatwi ruch?

**Wniosek:** należy zbudować parking wielopoziomowy.

### **Brak danych, Pani nr 2:**

Parking na Raginisa jest dobrym pomysłem, ale jest też parking przy Wyki 1, nie wiem czy technicznie dałoby się na tam postawić o poziom wyżej. Drugim miejscem jest teren przy szkole – betonowe boisko, które jest miejscem spotkań pijaków, łobuzów, wystarczyłoby porobić kreseczki na asfalcie. Można teren odgradzić.

**Wniosek:** należy zbudować parking wielopoziomowy, dobudować poziom na Wyki 1, zamienić nieużywane boisko przy szkole na parking.

### **Dariusz Koszałka:**

Naturalną alternatywą jest przedłużenie ul. Wyki do ul. Raginisa - uzyskalibyśmy szereg zatok postojowych. Pani wspomniała budowanie parkingu między górkami. Trzeba pamiętać, że trzeba coś zrobić z samochodami na czas budowy. Może należy wybudować zatoki przy budowie brakującego odcinka Wyki?

**Wniosek:** przedłużyć ul. Wyki, dzięki czemu uzyskanych zostanie więcej miejsc.

### **Pani Barbara:**

Kto będzie ponosił koszty utrzymania parkingu i jakie się przewiduje się koszty? Czy będzie odpłatny? Jeżeli będzie więcej miejsc, bezpieczny wjazd i wyjazd, to jak zostaną wybrane osoby korzystające z miejsc? Jesteśmy za parkingami, ważne, żeby były strefy zielone, chroniące przed spalinami.

**Wniosek:** parkingi tak, przy zachowaniu stref zielonych przechwytyjących spaliny.

### **Odpowiedź. Łukasz Debiński, Urząd Dzielnicy Bemowo:**

Na ul. Obrońców Tobruku jest bezpłatny parking, nie chcemy wprowadzić żadnych opłat, do tej pory budowaliśmy parkingi, których utrzymaniem zajmowała się dzielnica. Nie zrobimy prywatnych miejsc. Respektowany jest warunek, żeby parking był dostępny dla wszystkich. Uzgodnione jest, że jeżeli będą wycinane drzewa, to równocześnie będą nasadzenia zastępcze.

### **Pani nr 3:**

Ktoś zostawił samochody przy Wyki 1, które od kilku lat nie są używane, proszę, żeby coś z nimi zrobić. Tam można dorysować miejsca postojowe, bo każdy staje, jak chce, ale zbyt daleko od

## **Parkowanie na Człuchowskiej – warianty rozwiązania problemu**

Raport ze spotkania z mieszkańcami w dniu 10.11.2010 r.

siebie.

**Wniosek:** usunąć z Wyki 1 samochody nieużywane, oznaczyć miejsca parkingowe.

### **Dariusz Koszałka:**

Może zupełnie nowy parking po drugiej stronie Lazurowej? Może przy przyszłej ulicy? Ja bym się skłaniał ku temu, aby parkingi powstawały przy miejscach przesiadkowych, czyli na przykład Mory, tam gdzie będzie stacja metra. Żeby u nas nie było samochodów osób spoza osiedla.

**Wniosek:** budowa parkingu przy stacji metra dla mieszkańców z podwarszawskich miejscowości.

### **Łukasz Dębiński, Urząd Dzielnicy Bemowo:**

Cieszę się, że padło wiele pomysłów. Wszystko trzeba przeanalizować, żeby nie podjąć pochopnych decyzji. Przedstawiłem tu wstępne propozycje, nie zostały one jeszcze przekazane do jednostek merytorycznych, nie wydano na to żadnych kwot. Padło kilka różnych propozycji, na przykład, plac przy domu seniora, nowe zatoki postojowe. Jeżeli chodzi o parking, pojawił się wniosek, żeby był wielopoziomowy – to musi być porządnie przeanalizowane, czy można zbudować w tym miejscu taki parking. Z realizacją koncepcji parkingu naziemnego jednopoziomowego nie powinno być problemu. To spotkanie było skierowane do mieszkańców okolicznych budynków przy Człuchowskiej, bo ich głównie dotyczy ten problem. Ale przy innych inwestycjach związanych z parkingami, musimy zapytać szerszą grupę mieszkańców, bo nie chcemy, żeby pieniądze były nieodpowiednio wydatkowane. Trzeba przeprowadzić analizę, ile miejsc będzie wykorzystanych. Na przykład przy terenie Amfiteatru.

### **Głos z sali:**

Zostawiłby pan tam samochód?!

### **Łukasz Dębiński, Urząd Dzielnicy Bemowo:**

Powstał nowy plac zabaw, od stycznia ma być tam budka ochrony, coraz większa powierzchnia osiedla jest chroniona. Staramy się walczyć z wandalizmem. Państwo są zgrupowani w KZMie, często takie twory reprezentujące są pomocne. Uwagi dotyczące bezpieczeństwa prosimy przesyłać mailem do gazety Bemowo lub do działu komunikacji społecznej [rzecznik@bemowo.waw.pl](mailto:rzecznik@bemowo.waw.pl)

### **Kinga Markert, moderatorka:**

Jest coraz mniej pytań. Chciałabym zamknąć oficjalną część spotkania. Do godz. 20 można jeszcze osobiście zadawać pytania.

### **Dariusz Koszałka:**

Ludzie nie parkują w parku, bo jest tam ciemno, niech pan pójdzie teraz, tam jest niebezpiecznie. Podczas imprez większość kierowców jedzie na Raginisa, bezpośrednio do amfiteatru. Brakuje osoby z lizakiem, która kierowałaby ruchem. W czasie imprezy trudno przejść. Znaki informujące są na wysokości 4 m. na drzewach.

## **Parkowanie na Człuchowskiej – warianty rozwiązania problemu**

---

Raport ze spotkania z mieszkańcami w dniu 10.11.2010 r.

**Wniosek:** zatrudnienie osoby kierującej ruchem podczas imprez masowych, poprawa oznaczenia ulic.

Moderatorka Kinga Markert podsumowała wnioski zebrane w trakcie dyskusji, podziękowała za przybycie. Pani Anna Petroff-Skiba dodała, że wnioski mieszkańców zostaną zaprezentowane na stronach www. Następnie Kinga Markert zakończyła spotkanie.

*Protokołował: Piotr Manowiecki, Markert Mediacje*

*Raport przygotowany przez: Piotra Manowiecki, Kingę Markert, Markert Mediacje*

Warszawa, 17 listopada 2010 r.